

Kamienna Góra, .....

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/ów/

.....  
/adres zamieszkania /siedziba/

.....  
/kod i miejscowość/

.....  
/tel. kontaktowy/

**Starostwo Powiatowe  
w Kamiennej Górze  
ul. Broniewskiego 15  
58-400 Kamienna Góra**

**WNIOSEK  
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości  
Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1459 ze zm.) **wnoszę/wnosimy o:**

**1.** przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w ....., przy ul. ...., oznaczonej geodezyjnie: obręb ....., działka/i nr ..... o pow. .... m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr ..... lub udziału w ww. nieruchomości wynoszącego /podać wielkość udziału/ ..... części.

**2.** Dane wnioskodawcy/ów: (część A – wypełniają osoby fizyczne, część B – osoby prawne)  
A/ osoby fizyczne:

.....  
/imię i nazwisko, imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

.....  
/imię i nazwisko, imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

B/osoby prawne:

.....  
/pełna nazwa/

.....  
/siedziba/

.....  
/REGON/

**3. Materialnoprawny tytuł prawny nabycia prawa użytkowania wieczystego, w szczególności\*:**

- 1/ umowa kupna-sprzedaży,
- 2/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste,
- 3/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste  
w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa,
- 4/ umowa zamiany,
- 5/ decyzja administracyjna,
- 6/ orzeczenie sądu.

**4. Proponowany sposób uiszczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności\*:**

- a) jednorazowo,
- b) w oprocentowanych ratach rocznych ..... (maksymalnie do 20 lat).

**4. \* Wnoszę o udzielenie bonifikaty w opłacie z tytułu przekształcenia:**

- a) w wysokości 50 % na podstawie art. 4 ust. 9 ww. ustawy (użytkowanie wieczyste ustanowiono na rzecz osoby fizycznej przed dniem 5 grudnia 1990 roku),
- b) w wysokości ..... % na podstawie art. 4 ust. 7 ww. ustawy

(podać uzasadnienie) .....

.....  
/miejsowość, data/

.....  
/podpis/y wnioskodawcy/ów/

**5. Załączniki:**

- A/ aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia;
- B/ aktualny odpis księgi wieczystej lokalowej /dot. właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego/;
- C/ aktualny odpis z KRS-u /dot. osób prawnych/;
- D/ zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON /dot. osób prawnych/.

**UWAGI:**

W przypadku współużytkowania wieczystego wnioszek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności winni złożyć wszyscy współużytkownicy wieczystości danej nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 2 ust. 2.

\*właściwe podkreślić